



DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU LAUTRECOIS - PAYS D'AGOUT

Séance du 29 septembre 2016

L'an deux mille seize et le vingt-neuf septembre à vingt heures trente, le conseil communautaire s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Raymond GARDELLE.

PRESENTS : MM BARDOU - COMBET - CURETTI - FAGUET - FOURES - TACCONE - VERNHES - VIALA D. - MMES BATUT - COLLONGUES (Suppléante) - FADDI - FRANCES - GILBERT - KAZIMIERCZAK - RABOU - TAILLANDIER - MM ALBA - BARBARO - BONAFE (Suppléant) - BOUTIE - BRESSOLLES - CAUQUIL - COLOMBIER - DEGLISE - GALZIN - LENCOU - MEYSSONNIER - SEGUR - VIALA B. - VICENTE.

N° 2016/66

**Objet : Instauration du régime de la fiscalité professionnelle de zone
Délimitation du périmètre de la zone d'activités économiques**

Monsieur le Président expose les dispositions des articles 1609 quinquies C et 1379-0 bis du code général des impôts permettant au Conseil de Communauté d'instaurer le régime de la fiscalité professionnelle de zone.

Vu l'article 1609 quinquies C du Code Général des Impôts,

Vu l'article 1379-0 bis du Code Général des Impôts,

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté, à la majorité (1 contre : M. Galzin) :

- décide de délimiter le périmètre des zones d'activités économiques du territoire :

Damiatte :

Zone Port Salomon Nord (22 ha 09) :

Section D, parcelles n° 1348 – 1449 – 1455 – 1457 – 1619 – 1620 – (Imérays Toiture)

Section D, parcelles n° 1316 – 1318 – 1320 – 1322 – 1494 (RAGT)

Section D, parcelles n° 527 – 528 – 529 – 530 – 1323 – 1495 – 1517 – 1519 – 1521 – 1523 - 1654 – 1655 (parcelles disponibles)

Zone Port Salomon Sud :

Section D, parcelles n°1615 – 1692 (Ancien Atelier relais Sud Filière Plast - Tarn Moules)

Zone de Beauzèle (5 ha 97) :

Section D, parcelle n° 1867 (Rossignols frères)

Section D, parcelle n° 1868 (Rénols Composites)

Section D, parcelles n° 401 – 1439 – 1442 – 1871 (Tout Faire Matériaux - Ets Thierry)

Section D, parcelle n° 1441 (Scierie)

Section D, parcelles n° 395 – 397 – 400 – 1179 – 1440 – 1869 – 1870 (parcelles disponibles)

Fréjeville :

Zone de Condoumines (10 ha 64) :

Section ZB, parcelle n° 95 (Arterris)

Section ZB, parcelle n° 97 (H2O bois)

Section ZB, parcelle n° 119 (Tarn Sud Transport)

Section ZB, parcelles n° 50 – 98 – 99 – 101 – 102 – 103 – 104 – 105 – 106 – 107 – 108 – 109 – 110 – 111 – 112 – 113 – 114 – 115 – 116 – 120 (parcelles disponibles)

Guitalens-L'Albarède :

Lieu dit-la Plaine (9 246 m²) :

Section A, parcelle n° 1132 (Etablissement Paprec – ancien atelier relais)

Lautrec :

Zone de Brenas (13 ha 19)

Section OF, parcelle n° 936 – 938 (Sompayrac Jean-Marc)

Section OF, parcelle n° 939 (bâtiment à louer ou à vendre)

Section OF, parcelles n° 935 – 937 (MCM et les Jardins du Tarn)

Section OF, parcelle n° 941 (LG-Logistique)

Section OF, parcelle n° 907 (Cancel Vivian Menuiserie)

Section OF, parcelle n° 800 (Les produits du soleil)

Section OF, parcelle n° 883 (PhysioStim)

Section OF, parcelles n° 913 – 916 – 977 (Lattes Thouy)

Section OF, parcelles n° 912 – 915 (Gasse Benoit)

Section OF, parcelle n° 291 (Atelier technique CCLPA)

Section OF, parcelles n° 292 – 632 – 914 (Déchetterie)

Section OF, parcelles n° 302 – 303 – 304 – 305 – 306 – 307 – 308 – 309 – 310 – 311 – 3012 (parcelles disponibles)

Zone de Prat Daucou (5 ha 80)

Section OD, parcelles n° 566 – 567 (Agri 3000)

Section OD, parcelle n° 1404 (Arterris – L'Art de la Terre)

Section OD, parcelles n° 572 – 1739 (Viaule)

Section OD, parcelle n° 1504 – 1506 (Bert'Alu Menuiserie et Aluminium)

Section OD, parcelles n° 1660 (Sud Multi Service)

Section OD, parcelles n° 1213 – 1511 (Sicard Jean-Luc)

Section OD, parcelles n° 579 – 1166 – 1214 – 1216 – 1317 (SARL Viala)

Saint-Paul Cap de Joux :

Zone du Relai (2 ha 15)

Section A, parcelles n° 1174 – 1177 (Ancien atelier relais Euro-Garage)

Section A, parcelles n° 1294 – 1296 (Prestige et savoir-faire)

Section A, parcelles n° 1195 – 1200 – 1267 – 1268 – 1269 – 1270 – 1271 – 1272 – 1273 – 1295 – 1297 (Atelier relais TSD Confection)

Section A, parcelles n° 1299 – 1301 (SGP productions)

Section A, parcelle n° 1197 (Comptoir des Jardins)

Section A, parcelle n° 1199 (Audouin Vincent Services)

Section A, parcelles n° 1075 – 1076 (Carrosserie Robin Steve)

Section A, parcelle n° 1298 (Parcelle disponible)

Zone de Cabrilles (6 000 m²) - Lotissement activités médicales et/ou sociales

Section A, parcelle n° 1351 (SCP infirmières du Saint-Paulais)

Section A, parcelles n° 1352 – 1358 – 1359 (Parcelles disponibles)

Vénès :

Zone de la Marche (3 ha 85)

Section OF, parcelles n° 1004 – 1005 – 1010 (Regnier Laurent – Menuiseries métalliques et serrurerie)

Section OF, parcelle n° 1006 (Tip Top Pizza)

Section OF, parcelles n° 1007 (Chalet d'Ocs – A louer)

Section OF, parcelle n° 1247 (Regnier Espace vert)
 Section OF, parcelles n° 1263 – 1264 (parcelles non bâties)
 Section OF, parcelles n° 1237 – 1242 (Tupperware – Belado)
 Section OF, parcelles n° 1236 – 1239 – 1240 (Etablissement Pomarède Morais – Menuiserie)
 Section OF, parcelle n° 1243 (Vialade François)
 Section OF, parcelle n° 1244 (Etablissement Pomarède Morais – Chambre funéraire)
 Section OF, parcelle n° 1246 (Site à louer, ancien Gaz Energie Distribution)
 Section OF, parcelles n° 1261 – 1262 (Parcelles disponibles)
 Section OF, parcelles n° 1008 – 1249 – 1250 – 1250 (Aménagement de la zone)

Vielmur sur Agout :

Zone de Borio Novo (8 ha 33)

Section OA, parcelle n° 779 (Buca – Magasin de vente)
 Section OA, parcelles n° 593 – 752 – 827 – 1004 – 1005 (Cuma Tarn des Pays de l'Agout)
 Section OC, parcelle n° 814 (Station de lavage / Plaisir de la cave)
 Section OC, parcelle n° 883 (AC Distribution)
 Section OC, parcelle n° 743 (Centre technique CCLPA)
 Section OC, parcelle n° 849 (Etablissement Sudre Michel)
 Section OC, parcelle n° 900 – 1206 (Sudre Benoit / MBS Location / SCI de la Pierre Planté)
 Section OC, parcelles n° 902 – 903 (Sudre J-C Garage Renault)
 Section OC, parcelles n° 1205 (Grand Yves)
 Section OC, parcelles n° 741 (Etablissement Lacan)
 Section OC, parcelles n° 1027 – 1028 (Bosco R. Garage Citroën)
 Section OC, parcelles n° 738 – 846 (Buca – Atelier de Fabrication)
 Section OC, parcelles n° 737 – 744 – 745 (Activité-habitat)
 Section OC, parcelles n° 884 (zone AUx)
 Section OC, parcelles n° 312 – 747 (zone Aux0)

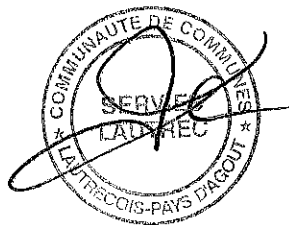
Zone Pôle de santé (500 m²)

Section OB, parcelles n° 741 – 742 (Pôle de santé)

- décide d'instaurer le régime de la fiscalité professionnelle de zone,
- charge Monsieur le Président de notifier cette décision aux services préfectoraux.

Pour copie conforme.

Acte rendu exécutoire après dépôt en
 Sous-Préfecture le 30 septembre 2016.



Le Président,

Raymond GARDELLE

