



DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU LAUTRECOIS - PAYS D'AGOUT

Séance du 28 janvier 2020

L'an deux mille vingt et le vingt-huit janvier à vingt heures trente, le conseil communautaire s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Raymond GARDELLE.

PRESENTS : MM BARDOU - COMBET - CURETTI - FAGUET - FOURES - TACCONE - VERNHES - VIALA D. - MMES BATUT - COLIN - DURIS - FADDI - GILBERT - KAZIMIERCZAK - RABOU - MM BARBARO - BARBERA - BONNET - BOUTIE - BRESSOLLES - CASTAGNE - FAU (Suppléant) - GALZIN - LENCOU - MAZARS - MEYSSONNIER - REYJAUD (Suppléant) - SEGUR - VANDENDRIESSCHE - VIALA B.

N° 2020/01

Objet : Economie : Plan de financement pour la requalification et l'extension de la ZA Borio Novo Sud à Vielmur sur Agout

Monsieur le Président rappelle que la CCLPA est en charge de l'aménagement et de l'entretien de douze zones d'activités.

La ZA Borio Novo à Vielmur sur Agout arrive aujourd'hui à saturation et nous continuons à avoir des demandes d'installations. Pour répondre à ces sollicitations, nous avons fait l'acquisition d'une parcelle de 1,63 ha à aménager dans le prolongement de la zone.

Les aménagements de la partie existante de la ZA, réalisés il y a plus de 20 ans, nécessitent une reprise.

Suite au chiffrage réalisé par l'entreprise VALORIS - Géomètre expert, le projet de requalification de la ZA Borio Novo Sud est évalué à 207.000,00 €HT. Ce projet doit permettre une reprise complète de la chaussée, le busage des fossés, la création d'une liaison douce et des aménagements divers comme la pose de candélabres, la création de places de stationnements et des emplacements pour la collecte des déchets.

Le projet d'extension de la ZA Borio Novo Sud est estimé à 474.074,33 €HT. Celui-ci comprend les frais d'acquisition du terrain et la création d'une voie, type voirie lourde ainsi que l'ensemble des réseaux pour les futurs lots.

Le montant total du projet de requalification et d'extension de la ZA Borio Novo Sud est évalué à 681.074,00 €HT. Monsieur le Président détaille le plan de financement du projet :

Etat (35 %)...238.376,01 € (DETR)

CCLPA (65 %)...442.698,32 €

681.074,33 € HT

Monsieur le Président ajoute que l'autofinancement de la CCLPA sur la partie extension sera compensé par la vente des lots et propose que la CCLPA puisse bénéficier du reversement de la Taxe d'Aménagement perçue par la Commune de Vielmur sur Agout sur cette zone afin de pouvoir financer le coût restant à charge sur la partie requalification.

Monsieur le Président propose aux membres du Conseil de Communauté d'approuver le plan de financement du projet de requalification et d'extension de la ZA Borio Novo Sud pour un montant total de 681.074,33 €HT comme détaillé ci-dessus.

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté, à l'unanimité :

- approuve le plan de financement du projet de requalification et d'extension de la ZA Borio Novo Sud à Vielmur sur Agout comme présenté ci-dessus,
- autorise Monsieur le Président à signer tous les documents nécessaires pour la mise en œuvre de cette décision,
- dit que les crédits nécessaires à la dépense seront prévus au budget ZA Borio Novo 2020.

Fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Pour copie conforme.

Acte rendu exécutoire après dépôt en

Sous-Préfecture le 30 janvier 2020.



Le Président,

Raymond GARDELLE

